

**PÉTERVÁSÁRAI SZOCIÁLIS
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**

ALAPÍTÓ OKIRATA

**a
2017. február 15. -i**

**MÓDOSÍTÁSOKKAL
EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

Alapítva: 2013. április 23.

Készítette és ellenjegyezte:

**BAJZÁT ÜGYVÉDI IRODA
3300 Eger, Törvényház u. 13-15.**

**Dr. Bajzát György
ügyvéd**

Pétervásárai Szociális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Alapító okirata

Alulírott alapító a következők szerint állapítja meg az alábbi nonprofit korlátolt felelősségű társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát:

1. A nonprofit társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **Pétervásárai Szociális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

1.2. A társaság rövidített cégneve: **Pétervásárai Szociális Nonprofit Kft.**

1.3. A társaság székhelye, fióktelepei:

A társaság székhelye: 3250 Pétervására, Szabadság tér 1.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

Telephelye: 3250 Pétervására, Szabadság tér 3.

2. A társaság jogállása

A társaság jogállása: A társaság **nonprofit** gazdasági társaság.

3. A társaság alapítója

Név : **Pétervására Város Önkormányzata**
Székhely: 3250 Pétervására, Szabadság tér 1.
KSH számjele: 1012070
Törzsszáma: 379359
Képviselőre jogosult: Eged István polgármester

4. A társaság tevékenységi körei

4.1. Főtevékenység: **4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem**

4.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

4776' 08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel
kiskereskedelme

4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme

4772 '08	Lábbeli-, bőr-áru-kiskereskedelem
4771 '08	Ruházat kiskereskedelem
4729 '08	Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4725 '08	Ital-kiskereskedelem
4724 '08	Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4721 '08	Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4765 '08	Játék-kiskereskedelem
0161 '08	Növénytermesztési szolgáltatás
7912 '08	Utazásszervezés
7731 '08	08Mezőgazdasági gép kölcsönzése

4.3. A társaság engedélyhez kötött tevékenységet csak az engedély kézhezvétele után gyakorol.

Képesítéshez kötött tevékenységet, ha jogszabály – ide nem értve az önkormányzati rendeletet - kivételt nem tesz, a társaság csak akkor folytathat, ha e tevékenységben munkavállalói, illetve a társasággal kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályokban foglalt képesítési követelményeknek igazolt módon megfelel.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint**, amely

a) **3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint készpénzből**,

b)¹ Ft, azaz forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

5.3. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): **Pétevárára Városi Önkormányzat**

A törzsbetét összege: **3.000.000,- Ft**

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: **3.000.000,- Ft.**

A Társaság részére mai napig szolgáltatott törzsbetét összege **500.000,- Ft, azaz Ötszázezer forint**, mértéke a tag pénzbetétjének **16,16%-a**, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság bankszámlájára.

Alapító a fennmaradó törzsbetétrészből 500.000,- Ft-ot 2017. február 20. napjáig, további 2.000.000,-Ft-ot 2020. február 15. napjáig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: értéke: Ft.

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

- 8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
- 8.2. A társaság üzletrészt nem oszthat fel, és nem vonhat be. Üzletrész felosztásra akkor kerülhet csak sor, ha a tulajdonos üzletrészének egy részét értékesíteni kívánja. Ha ennek megfelelően a társaság többszemélyessé alakul át, a változást 30 napon belül be kell jelenteni a Cégbíróságnak, és az alapító okiratot ennek megfelelően társasági szerződéssé kell módosítani.

9. A társaság szervezete

9.1. A társaság legfőbb szerve:

A társaságnál taggyűlés nem működik. A társaság a legfőbb szervének hatáskörébe tartozó

kérdéskörben Pétervására Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt. Az Alapító a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben határozattal dönt, melyről írásban értesíti a társaság vezető tisztviselőit. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak különösen:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
- üzletrész felosztásához való hozzájárulás;
- az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy annak közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont], illetve élettársával köt;
- az ügyvezető, illetve a felügyelőbizottsági tagok elleni követelések érvényesítése;
- a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- az alapító okirat módosítása;
- a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- döntés a csőd, a felszámolási és végelszámolási eljárás kezdeményezéséről;
- üzleti terv elfogadása;
- a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása.
- mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy az alapító okirat az alapító kizárólagos hatáskörébe utal.
- 1 millió forintot meghaladó kötelezettség vállalás előzetes, tulajdonos általi jóváhagyása

10. A Társaság ügyvezetője

10.1. Az ügyvezető a feladatát megbízási jogviszonyban látja el.

10.2. A társaság ügyvezetője **2017. február 15. napjától határozatlan** időtartamra:

Nagy Ádám

(Eger, 1991. 05. 17. an: Sávolt Tímea, adóazonosító jele: 8454260064)

3250 Pétervására, Alvég u. 2. szám alatti lakos.

10.3. Az ügyvezető a társaság belső működése körében a társasággal, illetve annak testületeivel, valamint más tisztségviselőivel kapcsolatos feladatait csak személyesen láthat el, képviseletnek nincs helye. Az ügyvezető feladatát önállóan látja el, e minőségben csak a jogszabályoknak, az alapító okiratnak, valamint az alapító határozatainak van alávetve.

10.4. Az alapító az ügyvezető részére írásban utasítást adhat, amelyet az ügyvezető végrehajtani köteles. Az ügyvezető munkáját a tulajdonos utasításának, a gazdasági és jogi előírásoknak továbbá a társaság szervezeti és működési szabályzatában foglaltaknak megfelelően köteles ellátni.

10.5. Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. Az ügyvezető az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a gazdasági társaság munkavállalóit képviseleti joggal ruházhatja fel.

10.6. A társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

10.7. A társaság alapításának, az alapító okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak cégbírószági bejelentése az ügyvezető kötelessége, továbbá az üzletvezetés körébe tartozik mindazon kérdések eldöntése, amelyekről nem a társaság legfőbb szerve jogosult határozni.

10.8. Az ügyvezető a társaság ügyeiről szerzett értesülését üzleti titokként köteles megőrizni.

10.9. Az ügyvezető cégjegyzési és képviseleti joga önálló.

10.10. Az ügyvezető az 1 millió forintot meghaladó kötelezettség vállaláshoz köteles a tulajdonos előzetes jóváhagyását kérni.

11. A cégjegyzés módja

A cégjegyzés akként történik, hogy a társaság előpecsételt, előnyomott, géppel vagy kézzel előírt teljes vagy rövidített cégszövege alá az ügyvezető, a tisztség feltüntetésével önállóan írja a nevét a hiteles aláírás mintájának, illetve aláírási címpéldányának megfelelően.

12. A Felügyelő Bizottság

12.1. A társaságnál 3 tagú, nem ügydöntő felügyelőbizottság működik. A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása **2020. február 15. napjáig terjedő határozott időtartamra** szól.

12.2. A Felügyelő Bizottság tagjai:

Név: **dr. Varga Attila**

Szül. hely, idő: Budapest, 1967. 06. 19.

Anyja neve: Tar Katalin

Lakcím: 3300 Eger, Ágas utca 3. fsz. 5. a.

Név: **Tóthné Németh Barbara**

Szül. hely, idő: Eger, 1982. 02. 04.

Anyja neve: Vadász Borbála

Lakcím: 3250 Pétervására, Petőfi Sándor út 35.

Név: **Braun József**

Szül. hely, idő: Eger, 1972. 01. 28.

Anyja neve: Szántó Mária Terézia

Lakcím: 3250 Pétervására, Köztársaság út 2.

- 12.3. Az alapító a létesítő okiratban három tagból álló felügyelőbizottság létrehozását rendelheti el azzal a feladattal, hogy az ügyvezetést a jogi személy érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.
- 12.4. A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.
- 12.5. A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a jogi személy ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.
- 12.6. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre. A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez intézi.
- 12.7. A felügyelőbizottság köteles az alapító döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.
- 12.8. A felügyelőbizottság a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.
- 12.9. A felügyelőbizottság határozatait a jelenlévők szótöbbségével hozza. A létesítő okirat ennél alacsonyabb határozathozatali arányt előíró rendelkezése semmis.
- 12.10. A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a jogi személlyel szemben.

13. A társaság gazdálkodása

- 13.1. Az alapító a gazdasági társaságot nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatása céljából hozta létre, így a társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat. A tevékenységből származó

nyereség nem osztható fel, azt a létesítő okiratban meghatározott tevékenységre kell fordítani.

- 13.2. A tag a veszteségek fedezésére pótbefizetésről dönthet. A pótbefizetés legmagasabb összege 1.000.000.- Ft azaz Egymillió forint évente. A pótbefizetést a taggyűlési határozatot követő 8 napon belül egy összegben a társaság bankszámlájára történő átutalással kell teljesíteni, befizetni. Ha a tag a pótbefizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a társaság ügyvezetése 30 napos határidő kitűzésével felhívja a teljesítésre. A felhívásban utalni kell arra, hogy a teljesítés elmaradása a tagsági jogviszony megszűnését eredményezi. A 30 napos határidő eredménytelen eltelte esetében a tagsági jogviszony a határidő lejártát követő napon megszűnik, erről a társaság a tagot írásban köteles értesíteni. A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a tag részére vissza kell fizetni. Visszafizetésre csak a törzsbetétek teljes befizetése esetén kerülhet sor

14. A társaság megszűnése

- 14.1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

15. Záró rendelkezések

- 15.1. A társaságot az alapító határozatlan időre hozta létre.
- 15.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadóak.
- 15.3. Jelen 7 számozott oldalból álló alapító okiratot alapító elolvasás és értelmezés után, mint akaratával mindenben egyezőt jóváhagyólag írta alá.

Péterné, 2017. február 15.

Péterné Város Önkormányzata
kép. Eged István polgármester
Alapító

Zárókérdés:

Alulírott Dr. Bajzát György ügyvéd tanúsítom, hogy a Péterné Szociális Nonprofit Kft. jelen egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának szövege megfelel az eddigi Alapító Okirat 2017. február 15. napján kelt módosításai szerint átvezetett hatályos tartalmának. A 2017. február 15. napján átvezetett módosításokat a jelen okirat dőlt betűvel írt 4.; 5; 6; 7; 10; 12; és 15.3.; pontjai tartalmazzák.

Készítettem és ellenjegyzem:
Péterné, 2017. február 15.

Dr. Bajzát György
ügyvéd